

ESTIMATIVA DE MESES DE TRABALHO

ITEM	PROFISSIONAIS QUE ATUARÃO NA ELABORAÇÃO DO PROJETO DE RESTAURO	UNID.	QUANTIDADE (Horas)	QUANTIDADE (mês)
1	Profissionais		4688,00	21,02
1.1	Arquiteto Senior	Mês	712,00	3,15
1.2	Arquiteto Pleno	Mês	1.124,00	5,07
1.4	Restaurador	Mês	446,00	2,01
1.5	Historiador	Mês	202,00	0,91
1.10	Documentalista	Mês	72,00	0,32
1.3	Engenheiro Civil Pleno	Mês	560,00	2,51
1.6	Engenheiro Eletricista	Mês	690,00	3,09
1.7	Engenheiro Mecânico / Climatização	Mês	136,00	0,61
1.8	Engenheiro Sanitarista	Mês	272,00	1,22
1.9	Topógrafo	Mês	32,00	0,13
1.11	Desenhista Projetista	Mês	442,00	2,00
2	DISCIPLINAS PROJETUAIS CONTRATADAS			
2.1	PESQUISA HISTÓRICA			
	Historiador	H	202	0,91
2.2	SERVIÇOS PREPARATÓRIOS PARA EXECUÇÃO DE LEVANTAMENTOS			
	Arquiteto Senior	H	8	0,03
	Arquiteto Pleno	H	8	0,03
	Topógrafo	H	8	0,03
2.3	LEVANTAMENTO FÍSICO			
	Arquiteto Senior	H	20	0,09
	Arquiteto Pleno	H	44	0,2
	Topógrafo	H	24	0,1
	Documentalista	H	72	0,32
2.4	ANÁLISE TIPOLÓGICA			
	Arquiteto Senior	H	32	0,14
	Arquiteto Pleno	H	32	0,14

ESTIMATIVA DE MESES DE TRABALHO

ITEM	PROFISSIONAIS QUE ATUARÃO NA ELABORAÇÃO DO PROJETO DE RESTAURO	UNID.	QUANTIDADE (Horas)	QUANTIDADE (mês)
	Engenheiro Civil Pleno	H	32	0,14
	Restaurador	H	32	0,14
2.5	DIAGNÓSTICO			
	Arquiteto Senior	H	32	0,14
	Arquiteto Pleno	H	32	0,14
	Engenheiro Civil Pleno	H	32	0,14
	Restaurador	H	32	0,14
2.6	ESTUDOS PRELIMINARES			
	Arquiteto Senior	H	44	0,2
	Arquiteto Pleno	H	44	0,2
2.7	ANTEPROJETO ARQUITETÔNICO DE RESTAURO			
	Arquiteto Senior	H	130	0,59
	Arquiteto Pleno	H	220	1
	Desenhista Projetista	H	220	1
2.8	ANTEPROJETO DE RESTAURAÇÃO DE BENS MÓVEIS E INTEGRADOS			
	Restaurador	H	208	0,94
2.9	PROJETO MUSEOGRÁFICO - ETAPA DE AVALIAÇÃO			
	Arquiteto Senior	H	60	0,27
	Arquiteto Pleno	H	120	0,54
2.10	ANTEPROJETO DE PAISAGISMO			
	Arquiteto Senior	H	22	0,1
	Arquiteto Pleno	H	44	0,2
2.11	ANTEPROJETO DE ESTRUTURAS			
	Engenheiro Civil Pleno	H	80	0,36
2.12	ANTEPROJETO DE INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS			
	Engenheiro Sanitarista	H	80	0,36
2.13	ANTEPROJETO DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO			
	Engenheiro Sanitarista	H	80	0,36

ESTIMATIVA DE MESES DE TRABALHO

ITEM	PROFISSIONAIS QUE ATUARÃO NA ELABORAÇÃO DO PROJETO DE RESTAURO	UNID.	QUANTIDADE (Horas)	QUANTIDADE (mês)
2.14	ANTEPROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / ELETRÔNICAS			
	Engenheiro Eletricista	H	80	0,36
2.15	ANTEPROJETO DE LUMINOTECNIA			
	Arquiteto Senior	H	10	0,04
	Arquiteto Pleno	H	10	0,04
	Engenheiro Eletricista	H	90	0,4
2.16	ANTEPROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIOS			
	Engenheiro Civil Pleno	H	80	0,36
2.17	ANTEPROJETO DE SPDA			
	Engenheiro Eletricista	H	80	0,36
2.18	ANTEPROJETO DE TELEFONIA E REDE LÓGICA			
	Engenheiro Eletricista	H	80	0,36
2.19	ANTEPROJETO DE HVAC (VENTILAÇÃO, EXAUSTÃO E AR CONDICIONADO)			
	Engenheiro Mecânico / Climatização	H	80	0,36
2.20	ANTEPROJETO DE SONORIZAÇÃO			
	Engenheiro Eletricista	H	80	0,36
2.21	MEMORIAL DESCRITIVO - PRELIMINAR			
	Arquiteto Senior	H	32	0,14
	Arquiteto Pleno	H	64	0,29
2.22	CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES PRELIMINAR			
	Arquiteto Senior	H	32	0,14
	Arquiteto Pleno	H	64	0,29
2.23	ORÇAMENTO PARAMÉTRICO			
	Engenheiro Civil Pleno	H	88	0,4
2.24	PROJETO ARQUITETÔNICO EXECUTIVO DE RESTAURO			
	Arquiteto Senior	H	120	0,54
	Arquiteto Pleno	H	222	1
	Desenhista Projetista	H	222	1

ESTIMATIVA DE MESES DE TRABALHO

ITEM	PROFISSIONAIS QUE ATUARÃO NA ELABORAÇÃO DO PROJETO DE RESTAURO	UNID.	QUANTIDADE (Horas)	QUANTIDADE (mês)
2.25	PROJETO EXECUTIVO DE RESTAURAÇÃO DE BENS MÓVEIS E INTEGRADOS			
	Restaurador	H	174	0,79
2.26	PROJETO EXECUTIVO MUSEOGRÁFICO			
	Arquiteto Senior	H	24	0,1
	Arquiteto Pleno	H	44	0,2
2.27	PROJETO EXECUTIVO DE PAISAGISMO			
	Arquiteto Senior	H	24	0,1
	Arquiteto Pleno	H	44	0,2
2.28	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURAS			
	Engenheiro Civil Pleno	H	56	0,25
2.29	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS			
	Engenheiro Sanitarista	H	56	0,25
2.30	PROJETO EXECUTIVO DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO			
	Engenheiro Sanitarista	H	56	0,25
2.31	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / ELETRÔNICAS			
	Engenheiro Eletricista	H	56	0,25
2.32	PROJETO EXECUTIVO DE LUMINOTECNIA			
	Engenheiro Eletricista	H	56	0,25
	Arquiteto Senior	H	26	0,11
2.33	PROJETO EXECUTIVO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIOS			
	Engenheiro Civil Pleno	H	56	0,25
2.34	PROJETO EXECUTIVO DE SPDA			
	Engenheiro Eletricista	H	56	0,25
2.35	PROJETO EXECUTIVO DE TELEFONIA E REDE LÓGICA			
	Engenheiro Eletricista	H	56	0,25
2.36	PROJETO EXECUTIVO DE HVAC (VENTILAÇÃO, EXAUSTÃO E AR CONDICIONADO)			
	Engenheiro Mecânico / Climatização	H	56	0,25
2.37	PROJETO EXECUTIVO DE SONORIZAÇÃO			

ESTIMATIVA DE MESES DE TRABALHO

ITEM	PROFISSIONAIS QUE ATUARÃO NA ELABORAÇÃO DO PROJETO DE RESTAURO	UNID.	QUANTIDADE (Horas)	QUANTIDADE (mês)
	Engenheiro Eletricista	H	56	0,25
2.38	MEMORIAL DESCRITIVO - FINAL			
	Arquiteto Senior	H	32	0,14
	Arquiteto Pleno	H	44	0,2
2.39	CADERNO DE ENCARGOS			
	Arquiteto Senior	H	32	0,14
	Arquiteto Pleno	H	44	0,2
2.40	CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS			
	Arquiteto Senior	H	32	0,14
	Arquiteto Pleno	H	44	0,2
2.41	ORÇAMENTO EXECUTIVO			
	Engenheiro Civil Pleno	H	136	0,61
	TOTAL PROFISSIONAIS LISTADOS	H	4.688,00	21,02

Chapada dos Guimarães, 07 de novembro de 2025.

Andressa Röpk
Arquiteta e Urbanista
CAU A160685-9